

Občina Vodice
Aco Franc Šuštar, župan
Kopitarjev trg 1, 1217 Vodice



Številka: 90000-04/2018
Datum: 11. 06. 2018

OBČINA VODICE
OBČINSKI SVET

- ZADEVA:** Obravnava in sprejem sklepa na 33. redni seji Občinskega sveta Občine Vodice
- NASLOV:** SKLEP o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018, predlog
- PREDLAGATELJ:** Aco Franc Šuštar, župan Občine Vodice
- PRIPRAVIL:** Občinska uprava Občine Vodice
- POROČEVALEC:** Občinska uprava Občine Vodice – Kristina Božič, višja svetovalka III
- PRISTOJNO DELOVNO TELO:** Odbor za finance
- PREDLOG SKLEPA:** **Občinski svet Občine Vodice sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018.**



Aco Franc Šuštar
Župan Občine Vodice

Priloge:

- Obrazložitev,
- Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018 s prilogami.

OBRAZLOŽITEV

Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018

1. PRAVNA PODLAGA:

Pravna podlaga za sprejem predlaganega akta je:

- 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15; v nadaljnjem besedilu: ZSPDSLS), ki določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti,
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16), ki določa vsebino načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem;
- Sklep župana o začetku postopka načrtovanja s stvarnim premoženjem za leto 2019 in o začetku postopka sprejema sprememb in dopolnitev Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018 (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 10/16, 2/17 in 6/17) št. 478-06/2018-001 z dne 08. 03. 2018,
- 15. člen Statuta Občine Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice št. 7/14 in 3/18), ki določa, da občinski svet sprejema statut, odloke in druge akte.

2. RAZLOGI IN CILJI, ZARADI KATERIH JE AKT POTREBEN

ZSPDSLS zahteva, da se vsako pridobivanje in razpolaganje z nepremičnim premoženjem uvrsti v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, razen v primeru izjem, ki jih določa 12. člen navedenega zakona. Z dopolnitvijo sklepa se zagotavlja zakonitost pridobivanja in razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Vodice.

Kljub temu, da v skladu s 6. členom Uredbe v načrt pridobivanja nepremičnega premoženja ni potrebno vključiti nepremičnin, ki se pridobijo na podlagi menjalne pogodbe, so zaradi transparentnosti dela v načrt ravnanja praviloma vključene tudi menjave.

1. V Sklep o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018, se v prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena v tabeli pod točko **1) Pridobivanje zemljišč za potrebe rekonstrukcije občinskih cest:**

- doda nepremičnina parc. št. 1152/2 k.o. 1743 – Bukovica, ki se doda za potrebe rekonstrukcije ceste pod zap. št. 97,
- zaradi realizacije pridobitve zemljišč v letu 2017 črtajo nepremičnine parc. št. 217/11, 217/3, 219/1, vse k.o. 1969 - Zapoge pod zap. št. 52, 53, 54, parc. št. 259/7, 259/9, 261/2 in 266/5, vse k.o. 1743 – Bukovica pod zap. št. 63, 64, 65 in 66.

2. V Sklep o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018, se v prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena v tabeli pod točko **2) Pridobivanje zemljišč za potrebe širitev pokopališča:**

- uskladi nepremičnina 40/1 k.o. 1748 - Skaručna pod zap. št. 5, tako da se namesto nje navede parc. št. 40/4 k.o. 1748 – Skaručna; pri postopku parcelacije je bila nepremičnina parc. št. 40/1 k.o. 1748 – Skaručna ukinjena, iz nje sta nastali nepremičnini parc. št. 40/3 in parc. št. 40/4, obe k.o. 1748 - Skaručna,
- zaradi realizacije pridobitve zemljišč v letu 2017 črtajo nepremičnine parc. št. 1221/3, 1221/4 in 1220/1, vse k.o. 1741 – Vodice pod zap. št. 2, 3 in 4.

3. V Sklep o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018, se v prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena v tabeli pod točko **3) Pridobivanje zemljišč za potrebe izobraževanja in športa:**

- doda nepremičnina parc. št. 1135/3 k.o. 1741 – Vodice pod zap. št. 8,
- zaradi realizacije pridobitve zemljišč v letu 2017 črtata nepremičnini parc. št. 1142/1 in 1142/2, obe k.o. 1741 – Vodice pod zap. št. 1 in 7.

4. Pri postopku parcelacije je bila ukinjena nepremičnina parc. št. 237/1 k.o. 1744 – Šinkov Turn, iz katere sta nastali nepremičnini parc. št. 237/3 in parc. št. 237/4, obe k.o. 1744 – Šinkov Turn. V Sklepu o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018, se skladno z navedeno spremembo v tabeli **6) Pridobivanje zemljišč za potrebe rekonstrukcij občinskih cest – Habe Martink** v prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena uskladi nepremičnina 237/1 k.o. 1744 – Šinkov Turn pod zap. št. 9, tako da se namesto nje navede parc. št. 237/4 k.o. 1744 – Šinkov Turn.

5. Pri postopku parcelacije je bila ukinjena nepremičnina parc. št. 7/2 k.o. 1748 – Skaručna, iz katere so nastale nepremičnine parc. št. 7/5, parc. št. 7/6 in parc. št. 7/7, vse k.o. 1748 – Skaručna. V Sklepu o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018, se skladno z navedeno spremembo v tabeli **7) Pridobivanje zemljišč za potrebe rekonstrukcij občinskih cest – Majkarjev Graben** v prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena uskladi nepremičnina 7/2 k.o. 1748 – Skaručna pod zap. št. 3, tako da se namesto nje navede parc. št. 7/5 k.o. 1748 – Skaručna, pod zaporedni številki 7 in 8 pa se dodata novonastali nepremičnini parc. št. 7/6 in parc. št. 7/7, obe k.o. 1748 – Skaručna.

6. Zaradi realizacije pridobitve zemljišč parcela št. 182/3, 183/1, 184/1, 185/1, 964/12, 964/13, 964/39, 964/42, 923/20, 922/12 in 922/41, vse k.o. 1741 - Vodice v letu 2017, ki so navedene v prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena, se v tabeli pod točko **9) Pridobivanje zemljišč za potrebe ureditev glavne ceste OPPN Lokarje** iz Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018, črtajo nepremičnine pod zap št. 21 do 28, 37, 52 in 53.

7. Pri postopku parcelacije je bila ukinjena nepremičnina parc. št. 922/43 k.o. 1741 – Vodice, iz katere sta nastali nepremičnini parc. št. 922/57 in parc. št. 922/58, obe k.o. 1741 - Vodice. V Sklepu o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018, se skladno z navedeno spremembo v tabeli **10) Pridobivanje zemljišč na podlagi pogodb o brezplačnem prenosu - ceste** v prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena uskladi nepremičnina 922/43 k.o. 1741 - Vodice pod zap. št. 4, tako da se namesto nje navede parc. št. 922/57 k.o. 1741 - Vodice.

8. V Sklep o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018, se v prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena doda nova tabela pod točko **12) z naslovom Pridobivanje zemljišč za namen rekonstrukcije ceste skozi Skaručno**, v kateri se dodajo nepremičnine parcela št. 7/8, 7/10, 11/1, 12/3, 12/5, 13/4, 17/5, 17/7, 109/10, 109/11, 109/13, 109/15, 109/17, 109/19, 109/21, 110/5, 110/8, 112/7, 113/10, 113/11, 114/8, 114/10, 114/11, 155/3, 155/4, 157/1, 182/1, 182/2, 184/4, 183/1 in 184/3 vse k.o. 1748 – Skaručna, pod zaporednimi št. 1 do 31.

11. V Sklepu o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018, se v prilogi 2 iz drugega odstavka 3. člena:

- doda nepremičnina parc. št. 351/10 k.o. 1745 – Vesca pod zap. št. 47 in nepremičnina parc. št. 1398/8 k.o. 1741 – Vodice pod zap. št. 48,
- uskladi nepremičnina 551/4 k.o. 1748 - Skaručna pod zap. št. 9, tako da se namesto nje navede parc. št. 551/11 k.o. 1748 – Skaručna; pri postopku parcelacije je bila

nepremičnina parc. št. 551/4 k.o. 1748 – Skaručna ukinjena, iz nje sta nastali nepremičnini parc. št. 551/10 in parc. št. 551/11, obe k.o. 1748 - Skaručna,

- zaradi realizacije prodaje v letu 2017 v tabeli črtajo nepremičnine parc. št. 149/3 in 149/4, obe k.o. 1741 - Vodice pod zap. št. 16 in 17, parc. št. 786/6 k.o. 1969 – Zapoge pod zap. št. 18, parc. št. 1384/7, 22/32, 1137/3 in 1135/1 (cel v izmeri 2786 m²), vse k.o. 1741 – Vodice pod zap. št. 19, 29, 42, 43.

Skladno z zgoraj navedenimi spremembami se uskladi in spremeni tudi 3. člen Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018 (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 10/16, 2/17 in 6/17), tako da po spremembi glasi:

»Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vodice za leto 2018 se načrtuje v orientacijski vrednosti 262.684,34 €, oziroma do porabe sredstev zagotovljenih v proračunu in vključuje nepremičnine navedene v PRILOGI 1.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018 se načrtuje v orientacijski vrednosti 121.007,22 € in vključuje nepremičnine navedene v PRILOGI 2.«

3. OCENA STANJA IN POGLAVITNE REŠITVE

Po sprejemu dopolnitev proračuna za leto 2018 so se poleg navedenih uskladitev pojavili zahtevki določenih strank za odkup nepremičnin in potreba občine po pridobitvi nepremičnin, ki v naravi predstavljajo gospodarsko javno infrastrukturo (cesto), zato se v načrt razpolaganja dodajajo tudi te nepremičnine.

Občina Vodice nepremičnine, uvrščene v vsakokratni načrt pridobivanja, potrjen s strani občinskega sveta pridobiva v okviru zagotovljenih proračunskih sredstev, skladno s prejetimi vlogami s strani občanov. Sredstva na proračunski postavki PP 061203 Pridobivanje zemljišč – najemnine, odškodnine v višini 20.000,00 EUR za leto 2018 so tako zaradi že sklenjenih, a še nerealiziranih sredstev skoraj v celoti porabljena.

4. FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE SPREJETJA AKTA

Spremembe Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018 (Uradno glasilo Občine Vodice št. 10/16, 2/17 in 6/17) tako sicer neposredno ne predvidevajo finančnih posledic, proračunska postavka PP 061203 Pridobivanje zemljišč – najemnine, odškodnine se v okviru rebalansa proračuna dviga za 20.000,00 EUR za zagotovitev zadostnih sredstev za odkup nepremičnin, ki so že uvrščene v veljavni načrt ravnanja. Sredstva za pridobivanje nepremičnin, ki se dodatno vnašajo v načrt razpolaganja, se bodo tako predvidoma realizirala v okviru že zagotovljenih sredstev na navedeni proračunski postavki oziroma se bo za njihovo realizacijo zagotovilo potrebna sredstva ob morebitnem prihodnjem rebalansu proračuna, sicer se bodo pa te nepremičnine uvrstile v načrt ravnanja s stvarnim premoženjem prihodnjih let.

Pripravila:
Kristina Božič, univ. dipl. prav.
Višja svetovalka III

Kristina Božič



Majda Peterlin, univ. dipl. prav.
Direktorica OU Občine Vodice

Peterlin

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15), Sklepa župana o začetku postopka načrtovanja s stvarnim premoženjem za leto 2019 in o začetku postopka sprejema sprememb in dopolnitev Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018 (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 10/16, 2/17 in 6/17) št. 478-06/2018-001 z dne 08. 03. 2018 in 15. člena Statuta Občine Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 7/14 in 3/18) je Občinski svet Občine Vodice na ___ redni seji, dne _____ sprejel

SKLEP

o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018

1. člen

S tem sklepom se spreminja in dopolnjuje Sklep o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018 (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 10/16, 2/17 in 6/17).

2. člen

3. člen Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018 (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 10/16, 2/17 in 6/17) se spremeni, tako da po spremembi glasi:

»Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vodice za leto 2018 se načrtuje v orientacijski vrednosti 262.684,34 €, oziroma do porabe sredstev zagotovljenih v proračunu in vključuje nepremičnine navedene v PRILOGI 1.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018 se načrtuje v orientacijski vrednosti 121.007,22 € in vključuje nepremičnine navedene v PRILOGI 2.«

3. člen

V prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena se v tabeli pod točko »1) Pridobivanje zemljišč za potrebe rekonstrukcije občinskih cest«

- pod zap. št. 97 doda nepremičnina z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m ²]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA za 1 M ² ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
97.	parc. št. 1152/2 k.o. 1743 - Bukovica	172	688,00 €	4,00 €

- pod zap. št. 52, 53, 54, 63, 64, 65 in 66 črtajo nepremičnine z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m ²]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M ² ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
52	parc. št. 217/11 k.o. 1969 – Zapoge	37	740,00 €	20,00 €
53	parc. št. 217/9 k.o. 1969 – Zapoge	76	304,00 €	4,00 €
54	parc. št. 219/1 k.o. 1969 – Zapoge	85	340,00 €	4,00 €
63	parc. št. 259/7 k.o. 1743 – Bukovica	11	220,00 €	20,00 €
64	parc. št. 259/9 k.o.	10	200,00 €	20,00 €

	1743 – Bukovica			
65	parc. št. 261/2 k.o. 1743 – Bukovica	26	520,00 €	20,00 €
66	parc. št. 266/5 k.o. 1743 – Bukovica	48	360,00 €	20,00 €

V prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena se v tabeli pod točko »2) Pridobivanje zemljišč za potrebe širitve pokopališča«

- pod zap. št. 2, 3 in 4 črtajo nepremičnine z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m ²]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M ² ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
2	parc. št. 1221/3, k.o. 1741 – Vodice	437	8.740,00 €	20,00 €
3	parc. št. 1221/4, k.o. 1741 – Vodice	86	1.720,00 €	20,00 €
4	parc. št. 1220/1 k.o. 1741 – Vodice	711	14.220,00 €	20,00 €

- pod zap. št. 5 uskladi nepremičnina z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m ²]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M ² ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
5	parc. št. 40/4, k.o. 1748 - Skaručna	1198	23.960,00 €	20,00 €

V prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena se v tabeli pod točko »3) Pridobivanje zemljišč za potrebe izobraževanja in športa«

- pod zap. št. 8 doda nepremičnina parc. št. 1135/3 k.o. 1741 - Vodice, z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST m ²	PREDVIDENA SREDSTVA – POSPLOŠENA VREDNOST PO GURS	CENA za 1 m ² zemljišča – POSPLOŠENA VREDNOST PO GURS
8.	parc. št. 1135/3 k.o. 1741 – Vodice	6500	22.490,00 €	3,46 €

- pod zap. št. 1 in 7 črtata nepremičnini parc. št. 1142/1 in 1142/2, obe k.o. 1741 - Vodice, z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST m ²	PREDVIDENA SREDSTVA – POSPLOŠENA VREDNOST PO GURS	CENA za 1 m ² zemljišča – POSPLOŠENA VREDNOST PO GURS
1.	parc. št. 1142/1 k.o. 1741 – Vodice	6258	26.090,00 €	4,17 €
7.	parc. št. 1142/2 k.o. 1741 – Vodice	51	459,00 €	9,00 €

V prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena se v tabeli pod točko »6) Pridobivanje zemljišč za potrebe rekonstrukcije občinskih cest – Habe Martink«

- pod zap. št. 9 uskladi nepremičnina z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m ²]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M ² ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
9	237/4	376	1.504,00 €	4,00 €

k.o. 1744 - Šinkov Turn			
-------------------------	--	--	--

V prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena se v tabeli pod točko »7) Pridobivanje zemljišč za potrebe rekonstrukcij občinskih cest – Majkarjev Graben«

- pod zap. št. 3 uskladi nepremičnina z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m ²]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M ² ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
3	7/5 k.o. – 1748 Skaručna	98	1.960,00 €	20,00 €

- pod zap. št. 7 in 8 dodata nepremičnini z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m ²]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M ² ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
7	7/6 k.o. – 1748 Skaručna	25	500,00 €	20,00 €
8	7/7 k.o. – 1748 Skaručna	53	1.060,00 €	20,00 €

V prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena se v tabeli pod točko »8) Pridobivanje zemljišč za potrebe ureditev zemljiško knjižne ureditve v Vesci in Selu«

- pod zap. št. 5 doda nepremičnina z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m ²]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M ² ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
5	529/2 k.o. 1745 - Vesca	19	380 €	20,00 €

V prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena se v tabeli pod točko »9) Pridobivanje zemljišč za potrebe ureditev glavne ceste OPPN Lokarje«

- pod zap. št. 21 do vključno 28, 37 in 52 ter 53 črtajo nepremičnine z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m ²]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M ² ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
21	182/3 k.o.- 1741 Vodice	35	700 €	20,00 €
22	183/1 k.o.- 1741 Vodice	30	120 €	4,00 €
23	184/1 k.o.- 1741 Vodice	26	520 €	20,00 €
24	185/1 k.o.- 1741 Vodice	95	380 €	4,00 €
25	964/12 k.o.- 1741 Vodice	125	500 €	4,00 €
26	964/13 k.o.- 1741 Vodice	136	544 €	4,00 €
27	964/39 k.o.- 1741 Vodice	372	1488 €	4,00 €
28	964/42 k.o.- 1741 Vodice	101	404 €	4,00 €
37	923/20 k.o.- 1741 Vodice	24	480 €	20,00 €
52	922/12 k.o.- 1741 Vodice	7	140 €	20,00 €
53	922/41 k.o.- 1741	45	900 €	20,00 €

	Vodice		
--	--------	--	--

V prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena se v tabeli pod točko »10) Pridobivanje zemljišč na podlagi pogodb o brezplačnem prenosu - ceste«

- pod zap. št. 4 uredi nepremičnina z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m ²]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M ² ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
4	922/57 k.o. 1741 Vodice	62	0€	20 €

V prilogi 1 iz prvega odstavka 3. člena doda tabela »12) Pridobivanje zemljišč za namen rekonstrukcije ceste skozi Skaručno«

- pod zaporednimi št. 1. do 31. se v tabelo dodajo nepremičnine:

ZAP.ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m ²]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M ² ZEMLJIŠČA IZ SKLEPA *
1.	parc. št. 7/8 k.o. 1748 – Skaručna	34	680,00 €	20,00 €
2.	parc. št. 7/10 k.o. 1748 – Skaručna	4	80,00 €	20,00 €
3.	parc. št. 11/1 k.o. 1748 – Skaručna	39	780,00 €	20,00 €
4.	parc. št. 12/3 k.o. 1748 – Skaručna	163	3.260,00 €	20,00 €
5.	parc. št. 12/5 k.o. 1748 – Skaručna	11	220,00 €	20,00 €
6.	parc. št. 13/4 k.o. 1748 – Skaručna	25	500,00 €	20,00 €
7.	parc. št. 17/5 k.o. 1748 – Skaručna	3	60,00 €	20,00 €
8.	parc. št. 17/7 k.o. 1748 – Skaručna	53	1.060,00 €	20,00 €
9.	parc. št. 109/10 k.o. 1748 – Skaručna	1	20,00 €	20,00 €
10.	parc. št. 109/11 k.o. 1748 - Skaručna	21	420,00 €	20,00 €
11.	parc. št. 109/13 k.o. 1748 – Skaručna	69	1.380,00 €	20,00 €
12.	parc. št. 109/15 k.o. 1748 – Skaručna	8	160,00 €	20,00 €
13.	parc. št. 109/17 k.o. 1748 – Skaručna	18	360,00 €	20,00 €
14.	parc. št. 109/19 k.o. 1748 – Skaručna	36	720,00 €	20,00 €
15.	parc. št. 109/21 k.o. 1748 – Skaručna	12	240,00 €	20,00 €
16.	parc. št. 110/5 k.o. 1748 – Skaručna	43	860,00 €	20,00 €
17.	parc. št. 110/8 k.o. 1748 – Skaručna	83	1.660,00 €	20,00 €
18.	parc. št. 112/7 k.o. 1748 – Skaručna	9	180,00 €	20,00 €
19.	parc. št. 113/10 k.o. 1748 – Skaručna	75	1.500,00 €	20,00 €
20.	parc. št. 113/11 k.o. 1748 – Skaručna	190	3.800,00 €	20,00 €
21.	parc. št. 114/8 k.o. 1748 – Skaručna	118	2.360,00 €	20,00 €
22.	parc. št. 114/10 k.o. 1748 – Skaručna	42	840,00 €	20,00 €
23.	parc. št. 114/11 k.o. 1748 –	35	700,00 €	20,00 €

	Skaručna			
24.	parc. št. 155/3 k.o. 1748 – Skaručna	108	2.160,00 €	20,00 €
25.	parc. št. 155/4 k.o. 1748 – Skaručna	129	2.580,00 €	20,00 €
26.	parc. št. 157/1 k.o. 1748 – Skaručna	186	3.720,00 €	20,00 €
27.	parc. št. 182/1 k.o. 1748 – Skaručna	16	64,00 €	4,00 €
28.	parc. št. 182/2 k.o. 1748 – Skaručna	279	1.116,00 €	4,00 €
29.	parc. št. 184/4 k.o. 1748 – Skaručna	139	556,00 €	4,00 €
30.	parc. št. 183/1 k.o. 1748 – Skaručna	3	12,00 €	4,00 €
31.	parc. št. 184/3 k.o. 1748 – Skaručna	4	16,00 €	4,00 €

4. člen

V prilogi 2 iz drugega odstavka 3. člena se v tabeli:

- uskladi nepremičnina pod zap. št. 9 z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	ŠIFRA IN KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRATURA	POSPLOŠENA TRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE (EUR)
9.	1748 SKARUČNA	551/11	78 m2	702,00 €

- dodata nepremičnini pod zaporedno št. 47 in 48 z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	ŠIFRA IN KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRATURA	POSPLOŠENA TRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE (EUR)
47.	1745 VESCA	351/10	362	501,01 €
48.	1741 VODICE	1398/8	144 m2	1.284,53 €

- črtajo nepremičnine pod zaporednimi št. 16 do vključno 19, 22, 29, 42 in 43 z naslednjo vsebino:

ZAP. ŠT.	ŠIFRA IN KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRATURA	POSPLOŠENA TRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE (EUR)
16.	1741 VODICE	149/3	599 m2	59.910,18 €
17.	1741 VODICE	149/4	652m2	58.902,98 €
18.	1969 ZAPOGE	786/6	92 m2	19.78 €
19.	1741 VODICE	1384/7	29m2	30,10 €

29.	1741 VODICE	22/32	16 m ²	144 €
42.	1741 VODICE	1137/3	3714 m ²	12.850,00 €
43.	1741 VODICE	1135/1 (del v izmeri 2786 m ²)	7882 m ²	9639,66 €

5. člen

Čistopisa prilog 1 in 2 z upoštevanimi dopolnitvami iz 2., 3. in 4. člena tega sklepa in Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vodice za leto 2018 (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 10/16, 2/17 in 6/17) sta sestavni del tega sklepa.

6. člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Vodice.

Številka:

Datum:

Aco Franc Šuštar, l.r.
Župan Občine Vodice

PRILOGA 1**NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE VODICE ZA LETO 2018****UPRAVLJAVEC: OBČINA VODICE****SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST: OBČINA VODICE****1) Pridobivanje zemljišč za potrebe rekonstrukcij občinskih cest**

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m2]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M2 ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
1	parc. št. 75/2, k.o. 1747 - Polje	313 x 9/10	1126,80 €	4,00 €
2	parc. št. 378/2, , k.o. 1747 - Polje	22	88,00 €	4,00 €
3	parc. št. , 379/2 , k.o. 1747 - Polje	15	60,00 €	4,00 €
4	parc. št. 374/2, k.o. 1747 - Polje	18	72,00 €	4,00 €
5	parc. št. 51/3, k.o. 1747 - Polje	34	136,00 €	4,00 €
6	parc. št. 381/2, k.o. 1747 - Polje	54	216,00 €	4,00 €
7	parc. št. 380/2, k.o. 1747 - Polje	7	28,00 €	4,00 €
8	parc. št. 78/2 k.o. 1747 - Polje	11	220,00 €	20,00 €
9	parc. št. 77/4, k.o. 1747 - Polje	35	140,00 €	4,00 €
10	parc. št. 377/4, k.o. 1747 - Polje	37	148,00 €	4,00 €
11	parc. št. 66/6, k.o. 1741 -Vodice	3	60,00 €	20,00 €
12	parc. št. 11/29, k.o. 1741 -Vodice	39	780,00 €	20,00 €
13	parc. št. 11/27, k.o. 1741 -Vodice	28	560,00 €	20,00 €
14	parc. št. 11/28, k.o. 1741 -Vodice	14	280,00 €	20,00 €
15	parc. št. 80/2, k.o. 1741 -Vodice	13	260,00 €	20,00 €
16	parc. št. 94/2, k.o. 1741 -Vodice	30	600,00 €	20,00 €
17	parc. št. 95/8k.o. 1741 -Vodice	4	80,00 €	20,00 €
18	parc. št. 96/4, k.o. 1741 -Vodice	5	100,00 €	20,00 €
19	parc. št. 107/2, k.o. 1741 - Vodice	53	1.060,00 €	20,00 €
20	parc. št. 137/7 k.o. 1741 - Vodice	28	560,00 €	20,00 €
21	parc. št. 430/4 k.o. 1742 - Repnje	79	1.580,00 €	20,00 €
22	parc. št. 1257/1, k.o. 1741 - Vodice	20	400,00 €	20,00 €
23	parc. št. 1255/4, k.o. Vodice	30	600,00 €	20,00 €
24	parc. št. 1257/3k.o. 1741 - Vodice	11	220,00 €	20,00 €
25	parc. št. 1253/1, k.o. 1741 - Vodice	104	416,00 €	4,00 €
26	parc. št. 1262/7, k.o. 1741 - Vodice	30	600,00 €	20,00 €

27	parc. št. 1261/3, k.o. 1741 - Vodice	10	200,00 €	20,00 €
28	parc. št. 1262/3 k.o. 1741 - Vodice	5	100,00 €	20,00 €
29	parc. št. 1301/7, k.o. 1741 - Vodice	56	1.120,00 €	20,00 €
30	parc. št. 1300/4, k.o. 1741 - Vodice	26	520,00 €	20,00 €
31				
32	parc. št. 1268/1 k.o. 1741 - Vodice	29	580,00 €	20,00 €
33	parc. št. 239/5, k.o. 1741 - Vodice	55	1.100,00 €	20,00 €
34	parc. št. 239/6 k.o. 1741 - Vodice	6	120,00 €	20,00 €
35				
36	parc. št. 127/3 k.o. Vesca	72	288,00 €	4,00 €
37	parc. št. 411/1 k.o. 1747 Polje	204	816,00 €	4,00 €
38	parc. št. 325/7, k.o. 1744 - Šinkov Turn	30	600,00 €	20,00 €
39	parc. št. 293/2, k.o. 1744 - Šinkov Turn	20	400,00 €	20,00 €
40	parc. št. 294/2, k.o. 1744 - Šinkov Turn	18	360,00 €	20,00 €
41	parcel št. 325/9 k.o. 1744 - Šinkov Turn	7	140,00 €	20,00 €
42	parc. št. 384/9 k.o. 1744 - Šinkov Turn	82	328,00 €	4,00 €
43	parc. št. 73/4 k.o. 1745 - Vesca	58	1.160,00 €	20,00 €
44	parc. št. 37/1 k.o. 1748 - Skaručna	18	360,00 €	20,00 €
45	parc. št. 738/2, k.o. 1748 -Skaručna	13	260,00 €	20,00 €
46	parc. št. 735/4, k.o. 1748 -Skaručna	7	140,00 €	20,00 €
47	parc. št. 737/2, k.o. 1748 -Skaručna	16	320,00 €	20,00 €
48	parc. št. 1/2 k.o. 1744-Šinkov Turn	176	3.520,00 €	20,00 €
49	parc.št. 119/2 k.o. 1745 - Vesca	46	184,00 €	4,00 €
50	parc.št. 13/3 k.o. 1748 - Skaručna	53	1.060,00 €	20,00 €
51	parc. št. 382/4 k.o. 1744 - Šinkov Turn	19	380,00 €	20,00 €
52				
53				
54				
55	parc. št. 393/6 k.o. 1969 - 1969 - Zapoge	3	12,00 €	4,00 €
56	Del parc. št. 360/3 k.o. 1745 - Vesca	cca 50	200,00 €	4,00 €
57				
58	parc. št. 512/1 1745 - k.o. Vesca	325	1.300,00 €	4,00 €
59	parc. št. 4/4 k.o. 1742 - Repnje	268	5.360,00 €	20,00 €
60	parc. št. 4/6 k.o. 1742 - Repnje	56	520,00 €	20,00 €
61				
62				
63				
64				

65				
66				
67				
68	parc. št. 342/2 k.o. 1745 - Vesca	982	19,640 €	20,00 €
69	parc. št. 211/2 k.o. 1742 - Repnje	7	140,00 €	20,00 €
70				
71	parc. št. 90/7 k.o. 1747 – Polje	3	60,00 €	20,00 €
72	parc. št. 87/6 k.o. 1741 – Vodice	25/153 x 73=cca 11,93 m ²	238,56 €	20,00 €
73	parc. št. 87/22 k.o. 1741 – Vodice	25/153 x 25= cca 4,08 m ²	81,70 €	20,00 €
74	parc. št. 87/23 k.o. 1741 – Vodice	25/153 x 35= cca 5,72 m ²	114,38 €	20,00 €
75	parc. št. 87/24 k.o. 1741 – Vodice	25/153 x 60= cca 9,80 m ²	196,08 €	20,00 €
76	parc. št. 87/18 k.o. 1741 – Vodice	30/120 x 90= cca 22,50 m ²	450,00 €	20,00 €
77	parc. št. 525/2 k.o. 1745 – Vesca	8	134,40 €	20 % x 4,00 € in 80 % x 20,00 €
78	parc. št. 520/2 k.o. 1745 – Vesca	37	148,00 €	4,00 €
79	parc. št. 528/2 k.o. 1745 – Vesca	16	320,00 €	20,00 €
80	parc. št. 279/4 k.o. 1745 – Vesca	5	100,00 €	20,00 €
81	parc. št. 279/3 k.o. 1745 – Vesca	27	540,00 €	20,00 €
82	parc. št. 756 k.o. 1743 – Bukovica	119	1351,84 €	46 % po 20,00 € in 54 % po 4,00 €
83	parc. št. 38/1 k.o. 1747 – Polje	158	1845,44 €	48 % po 20,00 € in 52 % po 4,00 €
84	parc. št. 38/2 k.o. 1747 – Polje	593	11860,00 €	20,00 €
85	parc. št. 1/23 k.o. 1743 – Bukovica	6	120,00 €	20,00 €
86	parc. št. 1/25 k.o. 1743 – Bukovica	7	140,00 €	20,00 €
87	parc. št. 1/27 k.o. 1743 – Bukovica	3	60,00 €	20,00 €
88	parc. št. 1/29 k.o. 1743 – Bukovica	1	20,00 €	20,00 €
89	parc. št. 1/30 k.o. 1743 – Bukovica	2	40,00 €	20,00 €
90	parc. št. 1/32 k.o. 1743 – Bukovica	12	240,00 €	20,00 €
91	parc. št. 2/22 k.o. 1743 – Bukovica	13	260,00 €	20,00 €
92	parc. št. 3/2 k.o. 1743 – Bukovica	10	200,00 €	20,00 €
93	parc. št. 4/5 k.o. 1743 – Bukovica	3	60,00 €	20,00 €
94	parc. št. 5/23 k.o. 1743 – Bukovica	7	140,00 €	20,00 €
95	parc. št. 5/21 k.o. 1743 – Bukovica	16	320,00 €	20,00 €
96	parc. št. 83/15 k.o. 1741 - Vodice	18	360,00 €	20,00 €
97	parc. št. 1152/2 k.o. 1743 - Bukovica	172	688,00 €	4,00 €

2) Pridobivanje zemljišč za potrebe širitev pokopališča

ZAP.	VRSTA	OKVIRNA	PREDVIDENA	CENA ZA 1 M ²
------	-------	---------	------------	--------------------------

ŠT.	NEPREMIČNINE	VELIKOST [m2]	SREDSTVA ZA ODKUP	ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
1	parc. št. 1216/3 k.o. 1741 - Vodice	212 x 21/32	2.782,5 €	20,00 €
2				
3				
4				
5	parc. št. 40/4 k.o. Skaručna	1.198	23.960,00 €	20,00 €

3) Pridobivanje zemljišč za potrebe izobraževanja in športa

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m2]	PREDVIDENA SREDSTVA-POSPLOŠENA VREDNOST PO GURS	CENA za 1 m2 zemljišča-POSPLOŠENA VREDNOST PO GURS
1				
2	parc. št. 1178/1 k.o. 1741 - Vodice	5.292	21.270,00 €	4,02 €
3	parc.št. 1296/1 k.o. 1743- Bukovica	3.293	12.287,00 €	3,73 €
4	parc.št. 151/1 k.o. 1741 - Vodice	984 x 66/100	2.361,44 €	3,63 €
5	parc. št. 1288/13 k.o. 1743 - Bukovica	708	6.372,00 €	9,00 €
6	parc. št. 1288/14 k.o. 1743 - Bukovica	15	135,00 €	9,00 €
7				
8	parc. št. 1135/3 k.o. 1741 – Vodice	6500	22.490,00 €	3,46 €

4) Pridobivanje zemljišč za potrebe preskrbe z vodo

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m2]	PREDVIDENA SREDSTVA- SKLEP OBČINE VODICE	CENA ZA 1 M2 ZEMLJIŠČA IZ SKLEPA OBČINE VODICE
1	parc. št. 287/2, k.o. 1748 - Skaručna	628	2.512,00 €	4,00€
2	parc. št. 260/2, k.o. 1748 - Skaručna	606	2.424,00 €	4,00€
3	parc. št. 33/3 k.o. 1743 - Bukovica	283	1.132,00 €	4,00€

5) Pridobivanje zemljišč za kulturo - spomenik

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m2]	PREDVIDENA SREDSTVA-POSPLOŠENA VREDNOST PO GURS	CENA za 1 m2 zemljišča-POSPLOŠENA VREDNOST PO GURS
1	parc. št. 471/3 k.o. 1745 - Vesca	183	63,32 €	0,346€

6) Pridobivanje zemljišč za potrebe rekonstrukcij občinskih cest – Habe Martink

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m2]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M2 ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
1				
2				
3				
4				
5				
6	222/1 k.o. 1744 - Šinkov Turn	186	744 €	4,00 €

7	223/1 k.o. 1744 - Šinkov Turn	17	68 €	4,00 €
8	236/1 k.o. 1744 - Šinkov Turn	57	228 €	4,00 €
9	237/4 k.o. 1744 - Šinkov Turn	376	1.504,00 €	4,00 €
10				
11	225/3 k.o. 1744 - Šinkov Turn	52	1040 €	20,00 €
12	225/5 k.o. 1744 - Šinkov Turn	40	800 €	20,00 €
13	226/3 k.o. 1744 - Šinkov Turn	8	160 €	20,00 €
14	227/3 k.o. 1744 - Šinkov Turn	33	132 €	4,00 €
15	227/5 k.o. 1744 - Šinkov Turn	114	456 €	4,00 €
16	228/1 k.o. 1744 - Šinkov Turn	119	476 €	4,00 €
17	229/1 k.o. 1744 - Šinkov Turn	212	848 €	4,00 €
18	233/1 k.o. 1744 - Šinkov Turn	20	80 €	4,00 €
19	250/10 k.o. 1744 - Šinkov Turn	139	2.780 €	20,00 €
20	250/13 k.o. 1744 - Šinkov Turn	14	280 €	20,00 €
21	447/3 k.o. 1744 - Šinkov Turn	1	20 €	20,00 €
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31	198/1 k.o. 1744 - Šinkov Turn	11	44 €	4,00 €
32				
33	169/8 k.o. 1744 - Šinkov Turn	13	260 €	20,00 €
34				
35				
36				
37	227/7 k.o. 1744 - Šinkov	139	556 €	4,00 €

7) Pridobivanje zemljišč za potrebe rekonstrukcij občinskih cest – Majkarjev Graben

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m2]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M2 ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
1	6/8 k.o. 1748 – Skaručna	1	20 €	20,00 €
2	6/5 k.o. 1748 – Skaručna	184	3.680 €	20,00 €
3	7/5 k.o. 1748 – Skaručna	98	1.960,00 €	20,00 €
4	7/3 k.o. 1748 – Skaručna	8	160 €	20,00 €
5	10/2 k.o. 1748 – Skaručna	99	1.980 €	20,00 €

6	17/3 k.o. 1748 – Skaručna	90	1.800 €	20,00 €
7	7/6 k.o. 1748 – Skaručna	25	500,00 €	20,00 €
8	7/7 k.o. 1748 – Skaručna	53	1.060,00 €	20,00 €

8) Pridobivanje zemljišč za potrebe ureditev zemljiško knjižne ureditve v Vesci in Selu

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m2]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M2 ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
1	145/(4) k.o. 1745 - Vesca	88	1.760 €	20,00 €
2	223/1 k.o. 1745 - Vesca	10	40 €	4,00 €
3	224/1 k.o. 1745 - Vesca	5	20 €	4,00 €
4	228/3 k.o. 1745 - Vesca	17	340 €	20,00 €
5	529/2 k.o. 1745 - Vesca	19	380 €	20,00 €

9) Pridobivanje zemljišč za potrebe ureditev glavne ceste OPPN Lokarje

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m2]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M2 ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
1	923/24 k.o. 1741 Vodice	15	300 €	20,00 €
2	964/47 k.o. 1741 Vodice	10	200 €	20,00 €
3	964/15 k.o. 1741 Vodice	40	160 €	4,00 €
4	964/33 k.o. 1741 Vodice	11	220 €	20,00 €
5	964/35 k.o. 1741 Vodice	10	200 €	20,00 €
6	153/1 k.o. 1741 Vodice	231	4.620 €	20,00 €
7	155/1 k.o. 1741 Vodice	75	1.500 €	20,00 €
8	156/7 k.o. 1741 Vodice	5	100 €	20,00 €
9	156/8 k.o. 1741 Vodice	2	40 €	20,00 €
10	156/9 k.o. 1741 Vodice	77	1.540 €	20,00 €
11	157/6 k.o. 1741 Vodice	12	240 €	20,00 €
12	973/11 k.o. 1741 Vodice	61	1.220 €	20,00 €
13	973/5 k.o. 1741 Vodice	15	60 €	4,00 €
14	973/9 k.o. 1741 Vodice	102 x 85/100	1.734 €	20,00 €
15	973/9 k.o. 1741 Vodice	102 x 15/100	61,2 €	4,00 €
16	974/1 k.o. 1741 Vodice	585	11.700 €	20,00 €
17	976/4 k.o. 1741 Vodice	28	112 €	4,00 €
18	984/5 k.o. 1741 Vodice	6	120 €	20,00 €
19	984/7 k.o.	18	360 €	20,00 €

20	1741 Vodice 964/45 k.o. 1741 Vodice	16	320 €	20,00 €
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29	970/1 k.o. 1741 Vodice	9	36 €	4,00 €
30	181/1 k.o. 1741 Vodice	9	180 €	20,00 €
31	181/3 k.o. 1741 Vodice	2	40 €	20,00 €
32	975/4 k.o. 1741 Vodice	58	232 €	4,00 €
33	971/2 k.o. 1741 Vodice	12	48 €	4,00 €
34	937/2 k.o. 1741 Vodice	54	1080 €	20,00 €
35	944/3 k.o. 1741 Vodice	420	1680 €	4,00 €
36	923/22 k.o. 1741 Vodice	32	640 €	20,00 €
37				
38	930/1 k.o. 1741 Vodice	42	840 €	20,00 €
39	964/37 k.o. 1741 Vodice	8	32 €	4,00 €
40	925/36 k.o. 1741 Vodice	20	80 €	4,00 €
41	925/37 k.o. 1741 Vodice	57	228 €	4,00 €
43	926/3 k.o. 1741 Vodice	30	600 €	20,00 €
44	925/111 k.o. 1741 Vodice	20	80 €	4,00 €
45	925/112 k.o. 1741 Vodice	12	48 €	4,00 €
46	925/64 k.o. 1741 Vodice	30	120 €	4,00 €
47	925/65 k.o. 1741 Vodice	21	84 €	4,00 €
48	925/66 k.o. 1741 Vodice	11	44 €	4,00 €
49	925/68 k.o. 1741 Vodice	4	16 €	4,00 €
50	925/69 k.o. 1741 Vodice	6	24 €	4,00 €
51	925/70 k.o. 1741 Vodice	18	72 €	4,00 €
52				
53				
54				
55				

10) Pridobivanje zemljišč na podlagi pogodb o brezplačnem prenosu - ceste

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m2]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M2 ZEMLJIŠČA NA PODLAGI SKLEPA *
1				

2				
3	922/45 k.o. 1741 Vodice	6	0€	20 €
4	922/57 k.o. 1741 Vodice	62	0€	20 €
5	923/22 k.o. 1741 Vodice	32	0€	20 €
6	925/102 k.o. 1741 Vodice	115	0€	20 €
7	925/106 k.o. 1741 Vodice	31	0€	20 €
8				
9				
10				

11) Pridobivanje zemljišč na podlagi pogodb z SKZG RS

ZAP.ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m2]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M2 ZEMLJIŠČA IZ SKLEPA *
1.	parc. št. 751/2 k.o. 1747 – Polje	129	0,00 €	20,00 €
2.	parc. št. 239/1 k.o. 1747 – Polje	9294	0,00 €	20,00 €
3.	parc. št. 239/2 k.o. 1747 – Polje	1532	0,00 €	20,00 €
4.	parc. št. 1236 k.o. 1741 – Vodice (del)	del v izmeri 1199	0,00 €	20,00 €
5.	parc. št. 1227 k.o. 1741 – Vodice (del)	del v izmeri 7415	0,00 €	20,00 €
6.	parc. št. 1226/1 k.o. 1741 – Vodice (del)	del v izmeri 10002	0,00 €	20,00 €
7.	parc. št. 1226/3 k.o. 1741 – Vodice	1675	0,00 €	20,00 €
8.	parc. št. 502/2 k.o. 1748 – Skaručna	12322	0,00 €	20,00 €
9.	parc. št. 501/1 k.o. 1748 – Skaručna	7312	0,00 €	20,00 €
10.	parc. št. 781/2 k.o. 1748 - Skaručna	29006	0,00 €	20,00 €

12) Pridobivanje zemljišč za namen rekonstrukcije ceste skozi Skaručno

ZAP.ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST [m2]	PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP	CENA ZA 1 M2 ZEMLJIŠČA IZ SKLEPA *
1.	parc. št. 7/8 k.o. 1748 – Skaručna	34	680,00 €	20,00 €
2.	parc. št. 7/10 k.o. 1748 – Skaručna	4	80,00 €	20,00 €
3.	parc. št. 11/1 k.o. 1748 – Skaručna	39	780,00 €	20,00 €
4.	parc. št. 12/3 k.o. 1748 – Skaručna	163	3.260,00 €	20,00 €
5.	parc. št. 12/5 k.o. 1748 – Skaručna	11	220,00 €	20,00 €
6.	parc. št. 13/4 k.o. 1748 – Skaručna	25	500,00 €	20,00 €
7.	parc. št. 17/5 k.o. 1748 – Skaručna	3	60,00 €	20,00 €
8.	parc. št. 17/7 k.o. 1748 – Skaručna	53	1.060,00 €	20,00 €
9.	parc. št. 109/10 k.o. 1748 – Skaručna	1	20,00 €	20,00 €
10.	parc. št. 109/11 k.o. 1748 -	21	420,00 €	20,00 €

	Skaručna			
11.	parc. št. 109/13 k.o. 1748 – Skaručna	69	1.380,00 €	20,00 €
12.	parc. št. 109/15 k.o. 1748 – Skaručna	8	160,00 €	20,00 €
13.	parc. št. 109/17 k.o. 1748 – Skaručna	18	360,00 €	20,00 €
14.	parc. št. 109/19 k.o. 1748 – Skaručna	36	720,00 €	20,00 €
15.	parc. št. 109/21 k.o. 1748 – Skaručna	12	240,00 €	20,00 €
16.	parc. št. 110/5 k.o. 1748 – Skaručna	43	860,00 €	20,00 €
17.	parc. št. 110/8 k.o. 1748 – Skaručna	83	1.660,00 €	20,00 €
18.	parc. št. 112/7 k.o. 1748 – Skaručna	9	180,00 €	20,00 €
19.	parc. št. 113/10 k.o. 1748 – Skaručna	75	1.500,00 €	20,00 €
20.	parc. št. 113/11 k.o. 1748 – Skaručna	190	3.800,00 €	20,00 €
21.	parc. št. 114/8 k.o. 1748 – Skaručna	118	2.360,00 €	20,00 €
22.	parc. št. 114/10 k.o. 1748 – Skaručna	42	840,00 €	20,00 €
23.	parc. št. 114/11 k.o. 1748 – Skaručna	35	700,00 €	20,00 €
24.	parc. št. 155/3 k.o. 1748 – Skaručna	108	2.160,00 €	20,00 €
25.	parc. št. 155/4 k.o. 1748 – Skaručna	129	2.580,00 €	20,00 €
26.	parc. št. 157/1 k.o. 1748 – Skaručna	186	3.720,00 €	20,00 €
27.	parc. št. 182/1 k.o. 1748 – Skaručna	16	64,00 €	4,00 €
28.	parc. št. 182/2 k.o. 1748 – Skaručna	279	1.116,00 €	4,00 €
29.	parc. št. 184/4 k.o. 1748 – Skaručna	139	556,00 €	4,00 €
30.	parc. št. 183/1 k.o. 1748 – Skaručna	3	12,00 €	4,00 €
31.	parc. št. 184/3 k.o. 1748 – Skaručna	4	16,00 €	4,00 €

PRILOGA 2

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI V OBČINI VODICE ZA LETO 2018

UPRAVLJAVEC: OBČINA VODICE

SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST: OBČINA VODICE

ZAP. ŠT.	ŠIFRA IN KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRATURA	POSPLOŠENA TRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE (EUR)
1.	1741 VODICE	1352/4	64m2	66,43 €
2.	1741 VODICE	1352/3	15 m2	15,57 €
3.	1741 VODICE	78/59	20 m2	180 €

4.	1747 POLJE	740/2	183 m2	1.647 €
5.	1745 VESCA	832/3	170 m2	176 €
6.	1743 BUKOVICA	1363/2	277 m2	288 €
7.	1748 SKARUČNA	550/2	287 m2	2583,00 €
8.	1748 SKARUČNA	551/2	46 m2	47,75 €
9.	1748 SKARUČNA	551/11	78 m2	702,00 €
10.	1748 SKARUČNA	551/6	94 m2	846,00 €
11.	1741 VODICE	142/2	2107 m2	7.655 €
12.	1741 VODICE	142/1	310 m2	1.126 €
13.	1741 VODICE	143/1	801 m2	2.910 €
14.	1741 VODICE	148/1	646 m2	2.347 €
15.	1741 VODICE	151/2	4152 m2	15.084 €
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.	1969 ZAPOGE	786/4	85 m2	88,23 €
23.				
24.	1742 REPNIJE	768/7	371 x 77/100 m2	2.043,44 €
25.	1742 REPNIJE	768/7	371 x 23/100m2	610,38 €
26.	1742 REPNIJE	Del 768/2	Cca 250 m2	315,12 €
27.	1742 REPNIJE	769/3	72 m2	69,85 €
28.	1742 REPNIJE	170/3	201 m2	139,09 €
29.				
30.				
31.	1744 ŠINKOV TURN	Del 13/1	176 m2	1.570,46 €
32.	1741 VODICE	822	2.981 m2	9.282,83 €
33.	1744 ŠINKOV TURN	10/1	5.647 m2	7.815,45 €
34.	1743 BUKOVICA	1246/1	1.073 x ½ m2	4.828,50 €
35.	1743 BUKOVICA	1246/18	424 x ½ m2	47.835,52 €
36.	1743 BUKOVICA	1246/22	118 x ½ m2	531,00 €
37.	1742 REPNIJE	783/3	114 m2	1.026 €

38.	1742 REPNJE	783/4	40 m2	360,00€
39.	1742 REPNJE	768/13	390 m2	3.510,00 €
40.	1742 REPNJE	768/10	120 m2	1.080,00 €
41.	1747 POLJE	83/2	52 m2	468,00 €
42.				
43.				
44.	1742 REPNJE	758 (del v izmeri približno 390 m2)	806 m2	2100,24 €
45.	1741 VODICE	87/21	90/120 x 30 m2= cca 22,50 m2	202,50 €
46.	1747 POLJE	732/1	199 m2	206,56 €
47.	1745 VESCA	351/10	362 m2	501,01 €
48.	1741 VODICE	1398/8	144 m2	1.284,53 €

*Sklep o določitvi prodajnih in odkupnih cen zemljišč za potrebe gradnje občinske gospodarske javne infrastrukture (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 1/2012)

